

درر الحكام شرح مجلة الأحكام

@ 311 @ استَحْوَ سَانًا فِي كُلِّ الْمَمْبِيعِ ; لِأَنَّ الْمَمْبِيعَ لَا يَكُونُ خَالِيًا مِنْ فَاسِدٍ بِهِذِهِ الدَّرَجَةِ وَلَا يُمَكِّنُ التَّحَرُّزُ مِنْ ذَلِكَ كَالْحِنْطَةِ الْقَلِيلَةِ التُّرَابِ . (اُنْظُرْ الْمَادَّةَ الْآخِرَةَ) وَأَمَّا إِنْ كَانَ الْفَاسِدُ كَثِيرًا كَأَنْ يَكُونَ فِي الْمِائَةِ عَشْرَةَ مِمَّا يُسْتَكْتَرُ عُرْفًا وَعَادَةً ; فَلَا يَكُونُ مَعْفُوسًا وَيَكُونُ الْبَيْعُ فَاسِدًا لِلْجَمِيعِ بَيْنَ الْمَالِ وَبَيْنَ مَا لَا يُعَدُّ مَا لَا فِي عَقْدِ الْبَيْعِ فَلِلْمُشْتَرِي عِنْدَ الْإِمَامِ رَدُّ جَمِيعِ الْمَمْبِيعِ أَوْ اسْتِرْدَادُ ثَمَنِهِ مِنْهُ كَامِلًا . (اُنْظُرْ مَادَّةَ 62) (مُلْتَقَى وَمَجْمَعُ الْأَنْهَارِ ، وَزَيْلَعِي ، وَالْبَحْرُ ، وَالْبَزَّازِيَّةُ) يَعْنِي إِذَا كَانَ الْفَاسِدُ مَا يُسْتَكْتَرُ فَرَدُّ الْمُشْتَرِي لِلْمَمْبِيعِ لَا يَكُونُ بِسَبَبِ خِيَارِ الْعَيْبِ بَلْ بِسَبَبِ فَسَادِ الْعَقْدِ أَمَّا عِنْدَ الْإِمَامِيِّينَ فَالْبَيْعُ صَحِيحٌ فِي السَّالِمِ مِنَ الْمَمْبِيعِ وَحَصَّتِهِ مِنْ الثَّمَنِ وَالْمَجْلَّةُ قَدْ رَجَّحَتْ قَوْلَ الْإِمَامِ الْأَعْظَمِ : إِنَّ هَذِهِ الْمَادَّةَ قَدْ بَيَّضَتْ أَنْ الْفَسَادَ فِي الْمَمْبِيعِ بِدَرَجَةٍ فِي الْمِائَةِ ثَلَاثَةِ غَيْرُ مُسْتَكْتَرٍ عُرْفًا وَأَنْ الْفَسَادَ فِي الْمِائَةِ عَشْرَةَ مُسْتَكْتَرٍ عُرْفًا إِلَّا أَنْزَلَهَا لَمْ يُبَيِّنْ فِيهَا حُكْمُ مَا بَيْنَ ذَلِكَ . إِنَّ بَعْضَ الْفُقَهَاءِ قَدْ بَيَّضُوا أَنْ فِي الْمِائَةِ ثَلَاثَةَ وَمَا دُونَهُ يُعْتَبَرُ قَلِيلًا وَمَا يَزِيدُ عَنْهُ يَعْنِي فِي الْمِائَةِ أَرْبَعَةٌ ، أَوْ خَمْسَةٌ يُعَدُّ كَثِيرًا وَبَعْضُ الْعُلَمَاءِ قَدْ اعْتَبَرَ أَنْ الْفَسَادَ فِي الْمَمْبِيعِ بِالْمِائَةِ خَمْسَةٌ وَسِتَّةٌ يُعَدُّ قَلِيلًا وَمَعْفُوسًا فَإِذَا اشْتَرَى الْمُشْتَرِي بَيْضًا ، أَوْ خِيَارًا ، أَوْ مَا مِثْلَهُمَا كَالْبَيْطِخِ فَطَالَعَ عَلَى عَيْبِهِمَا قَبْلَ الْكَسْرِ وَالْقَطْعِ ; فَلَهُ رَدُّهُمَا بِسَبَبِ خِيَارِ الْعَيْبِ أَمَّا إِذَا كَسَرَهُمَا ، أَوْ قَطَعَهُمَا بَعْدَ اطِّلَاعِهِ عَلَى عَيْبِهِمَا ; فَلَا يَسَلَمُ أَنْ يَرُدَّ هُمَا . (اُنْظُرْ الْمَادَّةَ 344) (هِنْدِيَّةٌ) . - * * * * (الْمَادَّةُ 553) إِذَا طَهَرَ جَمِيعُ الْمَمْبِيعِ غَيْرُ مُنْتَفَعٍ بِهِ أَمْ لَا كَانَ الْبَيْعُ بَاطِلًا وَلِلْمُشْتَرِي اسْتِرْدَادُ جَمِيعِ الثَّمَنِ مِنْ

الْبَيِّنَاتِ ، مَثَلًا : لَوْ اشْتَرَى جَوْزًا ، أَوْ بَيْضًا فَطَهَرَ جَمِيعُهُ
 فَاسِدًا لَا يُنْتَفَعُ بِهِ كَانَ لِلْمُشْتَرِي اسْتِرْدَادُ ثَمَنِهِ كَامِلًا مِنْ
 الْبَيِّنَاتِ ؛ لِأَنَّ الْمَبِيعَ فِي تِلْكَ الْحَالِ لَا يَكُونُ مَالًا فَالْبَيْعُ
 بَاطِلٌ بِحُكْمِ الْمَادَّةِ 363 . كَذَلِكَ إِذَا كَسَرَ الْجَوْزَ ، أَوْ
 الْبِطِّيخَ وَكَانَ لَا يُنْتَفَعُ بِهِ حَتَّى لِعَلْفِ الْحَيَوَانِ أَوْ طَهَرَ
 مُرَّاءً فَلِلْمُشْتَرِي اسْتِرْدَادُ الثَّمَنِ لِبُطْوَ الْبَيْعِ وَلَا يُقَالُ :
 إِنَّ الْجَوْزَ وَلَوْ كَانَ فَارِغًا يُنْتَفَعُ بِفَيْشُورِهِ ؛ لِأَنَّ مَالِيَّةَ
 الْجَوْزِ بِاعْتِبَارِ لُبِّهِ وَقَلْبِهِ وَعَلَى هَذَا التَّقْدِيرِ لَوْ كَانَ
 الْمَبِيعُ غَيْرَ مَوْجُودٍ فِي يَدِ الْمُشْتَرِي ؛ فَلَا يَتَرْتَّبُ شَيْءٌ
 بِحَقِّهِ ؛ لِأَنَّ هَذَا الْمَبِيعَ لَا يُعْتَبَرُ مَالًا أَوْ لَا أَمَّا إِذَا كَانَ
 الْجَوْزُ بَعْدَ كَسْرِهِ فَاسِدًا فِي حَالَةٍ يُمكنُ أَنْ يُنْتَفَعَ بِهِ
 الْفُقَرَاءُ ، أَوْ يَصْلُحَ لِأَنْ يَكُونَ عِلْفًا لِلْحَيَوَانَاتِ ،
 وَالْمُشْتَرِي بَعْدَ أَنْ اطَّلَعَ عَلَى عَيْبِهِ لَمْ يَأْكُلْ مِنْهُ
 فَلِلْمُشْتَرِي الرُّجُوعُ بِنَقْصَانِ الثَّمَنِ . (انْظُرْ الْمَادَّةَ 345) مَا
 لَمْ يَقْبَلِ الْبَيِّنَاتِ بِأَخْذِهِ عَلَى تِلْكَ الصُّورَةِ انْظُرْ الْمَادَّةَ
 843 . أَمَّا إِذَا أَكَلَ الْمُشْتَرِي مِنْ ذَلِكَ الْجَوْزِ بَعْدَ أَنْ اطَّلَعَ
 عَلَى الْعَيْبِ الَّذِي فِيهِ يَسْقُطُ خِيَارُهُ . (انْظُرْ الْمَادَّةَ 344) .
 إِنَّ عِبَارَةَ بَعْدَ كَسْرِهِ ، أَوْ قَطْعِهِ الْمَذْكُورَةَ فِي الشَّرْحِ
 لَيْسَتْ قَيْدًا احْتِرَازِيًّا فَعَلَيْهِ لَوْ اطَّلَعَ الْمُشْتَرِي عَلَى
 عَيْبِهِ قَبْلَ قَطْعِهِ ، أَوْ كَسْرِهِ ؛ فَلَهُ رَدُّهُ وَأَمَّا إِذَا قَطَعَهُ ،
 أَوْ كَسَرَهُ بَعْدَ اِلْطِّلَاعِ عَلَى الْعَيْبِ ؛ فَلَيْسَ لَهُ الرَّدُّ كَمَا
 أَزَّهْهُ لَيْسَ لَهُ الرُّجُوعُ بِنَقْصَانِ الثَّمَنِ كَمَا بَيَّنَّ فِي شَرْحِ
 الْمَادَّةِ الْآخِرَةِ (رَدُّ الْمُحْتَارِ) . إِنَّ حُكْمَ هَذِهِ الْمَادَّةِ
 يَجْرِي فِي حَالَةِ طُهُورِ الْمَبِيعِ غَيْرِ مُنْتَفَعٍ بِهِ أَوْ لَا أَمَّا إِذَا
 طَهَرَ بَعْضُ الْمَبِيعِ غَيْرِ مُنْتَفَعٍ بِهِ فَحُكْمُ ذَلِكَ قَدْ بَيَّنَّ
 بِالْمَادَّةِ الْآخِرَةِ . - * * * *